



First-time Homebuyer Home Key 1st Mortgage

Efectivo July 5, 2022—Sujeto a Cambios

El programa para compradores de viviendas por primera vez de Pinellas County Housing Finance Authority puede ser su clave para conseguir el sueño Americano. Si nunca a sido dueño de una casa, si no ha sido dueño de una casa en los pasados tres años, o si es veterano, usted puede calificar.

Al presente, el interés por FHA, VA, and RD es del 4.50%, y por el Freddie Mac HFA Advantage Conventional program es del 4.75% con un AMI máximo del 80% según las pautas de Freddie Mac.

La asistencia para el pago inicial y los costos de cierre está disponible con una segunda hipoteca Home Key Plus. Comience tomando la clase de educación para compradores de vivienda, luego comuníquese con un prestamista participante de la Lista de prestamistas aprobados para que lo ayude a hacer realidad sus sueños.

El FICO mínimo para todos los préstamos es de 660.

La vivienda debe servir de residencia principal para la duración del préstamo.

PINELLAS AND PASCO COUNTY HOME KEY 1ST MORTGAGE

| Family Size | Ingreso Máximo Non-Target Area | Ingreso Máximo Target Area |
|-----------------------|--------------------------------|----------------------------|
| familias 1-2 miembros | \$82,100 | \$98,520 |
| familias 3+ miembros | \$94,415 | \$114,940 |

Precio máximo de compra es \$311,979 Non-Target y \$381,308 Target. *Vea el sitio web para las áreas elegibles.

POLK COUNTY HOME KEY 1ST MORTGAGE

| Family Size | Ingreso Máximo Non-Target Area | Ingreso Máximo Target Area |
|-----------------------|--------------------------------|----------------------------|
| familias 1-2 miembros | \$81,000 | \$95,160 |
| familias 3+ miembros | \$93,553 | \$111,020 |

Precio máximo de compra es \$311,979 Non-Target y \$381,308 Target. *Vea el sitio web para las áreas elegibles.

HOME KEY PLUS 2ND MORTGAGE DOWN PAYMENT ASSISTANCE ALL COUNTIES

Este programa de asistencia para el pago inicial y los costos de cierre es una 2nd hipoteca diferida, no amortizable y con 0% de interés , que será pagada cuando el prestatario venda o refinancie la propiedad, pague la primera hipoteca en su totalidad, alquile o no siga ocupando la casa como residencia primaria.

Pinellas County máximo suma es \$15,000

Pasco and Polk County máximo suma es \$10,000