

**CONSORCIO DEL CONDADO DE PINELLAS Y URBAN
PLAN DE ACCIÓN ANUAL 2021-2022**

**Subvención en bloque para el desarrollo comunitario, subvención para soluciones de
emergencia y programas de asociación de inversión HOME**

El Consorcio del Condado de Pinellas cuenta con un Plan Consolidado de Cinco Años (AF2020-AF2024) que identifica las necesidades, prioridades, objetivos y estrategias de vivienda y desarrollo comunitario. Se ha preparado un plan de acción de un año (AF2021-2022) para abordar las necesidades identificadas en el plan quinquenal. Este aviso proporciona un resumen de los proyectos y fondos propuestos para el Año Fiscal 2021-2022 y las ubicaciones para revisar y proporcionar comentarios sobre el Plan de acción. El Plan de Acción está sujeto a la aprobación final de la Junta de Comisionados del Condado de Pinellas y el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de EE. UU. (HUD).

El Consorcio del Condado de Pinellas consiste en el Condado Urbano y la Ciudad de Largo, y el Condado de Pinellas actúa como administrador del programa Asociaciones de inversión HOME (HOME). Actualmente, el condado urbano incluye todas las áreas no incorporadas y diecinueve ciudades que cooperan en el programa de subvenciones en bloque para el desarrollo comunitario (CDBG) del condado de Pinellas. Las fuentes de financiación de los proyectos propuestos son los programas CDBG y Subvención de soluciones de emergencia (ESG) del condado de Pinellas y el programa HOME del Consorcio.

Los fondos que se espera estén disponibles son los siguientes (la ciudad de Largo está anunciando sus fondos CDBG y proyectos propuestos por separado):

Las siguientes proyecciones incluyen:

\$ 2,514,571 Derechos CDBG
\$ 50,000 Ingresos del Programa CDBG
\$ 1,322,893 Derechos HOME
\$ 800,000 Ingresos del Programa HOME
\$ 214,845 Derechos ESG
\$ 4,902,309 Subtotal

Además, se incluyen a continuación un estimado de \$4,000,000 en asignación e ingresos del programa del Programa de Asociación de Iniciativas de Vivienda del Estado (SHIP), un estimado de \$10,000,000 en fondos locales Penny IV y aproximadamente \$100,000 en ingresos del programa del programa local del Fondo Fiduciario para la Vivienda, menos administración, para indicar cómo se cumplirán los objetivos de vivienda.

Se propone que los fondos de 2021-2022 se asignen de la siguiente manera:

Programa de mejora del área objetiva y ejecución de actividades

Recuperación de las Instalaciones de Boys & Girls Club Tarpon Springs (\$82,645 CDBG)
Recuperación de las Instalaciones del programa diurno de The Arc Tampa Bay Tarpon Springs (\$75,900 CDBG)

YMCA del Reemplazo de Cesped en Suncoast Greater Ridgecrest (\$123,101 CDBG)
NRSA - Programa de mejora de la comunidad en el área objetiva (\$65,000 CDBG)
NRSA - Adquisición de tierras de área objetiva/Desarrollo del lugar (\$25,000 CDBG)
Entrega de la actividad del área objetiva (\$1,500 CDBG)

Programa de instalaciones públicas y ejecución de actividades

Acción comunitaria detiene la Recuperación de las Instalaciones dispuestas para el tema de abuso (\$42,504 CDBG)
Instrucciones para la recuperación de la vivienda (\$273,035 CDBG)
Programa de empoderamiento para personas sin hogar Renovaciones permanentes de viviendas de apoyo (\$50,000 CDBG)
PARC - Recuperación de las Instalaciones de Bert Muller (\$219,596 CDBG)
Comenzando ahora mismo la recuperación de las Instalaciones (\$247,896 CDBG)
Recuperación de las Instalaciones WestCare GulfCoast-FL Turning Point (\$207,234 CDBG)
Asistencia para la reubicación resultante de la financiación del año anterior (\$15,000 CDBG)
Entrega de actividades de las Instalaciones públicas (\$7,500 CDBG)

Programa de infraestructura pública y ejecución de actividades

Demolición y limpieza (\$40,000 CDBG)
Entrega de actividades de la Infraestructura pública (\$1,000 CDBG)

Programa de Servicios Públicos

Operaciones de High Point Community Pride (\$76,638 CDBG)
Operaciones de Servicios de Tareas del Consejo de Oportunidades de Pinellas (\$50,000 CDBG)
Comenzando ahora mismo las operaciones (\$60,000 CDBG)
YMCA de las operaciones del Centro Suncoast Omni (\$235,000 CDBG)
NRSA - Programa de mejora de la comunidad del área objetiva - Limpieza comunitaria (\$20,000 CDBG)

Programa de servicios de prevención para personas sin hogar y en condición de desamparo

Componentes del programa de subvenciones para soluciones de emergencia: Refugio de Emergencia; Prevención de la falta de vivienda; Componentes de reubicación rápida (\$196,731.63 ESG)
HMIS/Recopilación de Datos (\$2,000 ESG)

Programa de Preservación de vivienda

Programa de recuperación unifamiliar de la ciudad de Largo (\$75,000 HOME)
Preservación de vivienda (\$26,178.90 CDBG, \$606,904.85 HOME, \$1,675,000 SHIP, \$3,000,000 Penny IV, \$50,000 HTF)
Aplicación del Código (\$80,750 CDBG)
Entrega de actividades de Preservación de vivienda

Programa de Producción de Vivienda

Producción de Viviendas (\$26,178.90 CDBG, \$606,904.85 HOME, \$1,675,000 SHIP, \$7,000,000 Penny IV, \$50,000 HTF)
Entrega de la actividad de producción de vivienda

Programa de promoción para la adquisición de vivienda
Programa de asistencia para el pago inicial en la Ciudad de Largo (\$171,794 HOME)
Programa de promoción para la adquisición de vivienda (\$450,000 HOME, \$500,000 SHIP)
Servicios de vivienda: Asesoramiento/Educación (\$150,000 SHIP)

Administración

\$741,316.87 Subvenciones Federales

Suplentes: Si hay fondos adicionales disponibles, se proponen proyectos alternativos en función de la cantidad de fondos adicionales recibidos y la preparación de los proyectos para continuar.

Mejoras en las Instalaciones de alternativas de vivienda contemporánea (\$30,600)
Ampliación de las Instalaciones de Hope Villages of America (\$500,000)
Recuperación de las Instalaciones WestCare GulfCoast-FL Davis Bradley (\$217,709)
Expansión del centro familiar del vecindario de Mattie Williams (\$350,000)
Recuperación de las Instalaciones de la Liga Atlética de la Policía del Sheriff del Condado de Pinellas (\$77,046)
Recuperación de las Instalaciones de servicios comunitarios y familiares judíos de la costa del golfo (\$79,968)

Aproximadamente el 98% de los fondos CDBG del condado de Pinellas se asignan a actividades que benefician principalmente a hogares de ingresos bajos y moderados.

Disponibilidad para ver

Un borrador del Plan de Acción del Consorcio del Condado de Pinellas 2021-2022 está disponible para su visualización y comentario público desde el 29 de abril de 2021 hasta el 28 de mayo de 2021. Debido al continuo estado de emergencia declarado localmente en respuesta a la Enfermedad del Nuevo Coronavirus (COVID-19) pandemia, el borrador del Plan estará disponible en el sitio web de Desarrollo Comunitario en www.pinellascounty.org/community. Además, un borrador del plan está disponible en formato de papel o pdf a solicitud comunicándose con la División de Desarrollo Comunitario del Condado de Pinellas al 727-464-8210 o por correo electrónico a cdplanning@pinellascounty.org. Los comentarios públicos sobre el Plan están invitados y deben enviarse a cdplanning@pinellascounty.org o a las direcciones que aparecen a continuación.

- Desarrollo Comunitario del Condado de Pinellas, Calle Court 440, 2do Piso, Clearwater, FL 33756
- Departamento de Desarrollo Comunitario de la Ciudad de Largo, Avenida Highland 201, Largo, FL 33779

Los programas de vivienda y desarrollo comunitario se administran de manera no discriminatoria, de acuerdo con la igualdad de oportunidades de empleo, la acción afirmativa y los requisitos de vivienda justa. Las preguntas, inquietudes, quejas o solicitudes de información en formatos alternativos deben dirigirse al personal de Desarrollo Comunitario al 727-464-8210.